

WZÓR UMOWY nr

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Czeladzkie Wodociągi Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Czeladzi, ul. Będzińska 64, 41-250 Czeladź,
zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000291742
prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach
Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,
NIP: 625-23-517-65, REGON: 240736063, wysokość kapitału zakładowego 55 068 500,00 zł,
reprezentowana przez:
Tomasza Sołtysika (Tomasz Sołtysik) – Prezesa Zarządu
zwana dalej **Zamawiającym**,

a

.....
reprezentowaną przez:
.....

zwaną dalej **Wykonawcą**.

Zamawiający oraz Wykonawca zwani będą w dalszej treści niniejszej umowy łącznie „Stronami”, z osobna zaś „Stroną”.

Niniejsza umowa zawarta została w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, przeprowadzonego zgodnie z trybem określonym w części IV ust. 1 pkt 4 Regulaminu udzielania zamówień publicznych bez zastosowania procedur Ustawy o wartości nieprzekraczającej 130.000 zł, przyjętego przez Czeladzkie Wodociągi spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Czeladzi.

§ 1

1. **Zamawiający** zamawia, a **Wykonawca** zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w postaci wykonania regeneracji części filtracyjno-napływowej studni głębinowej eksploatowanej przez Czeladzkie Wodociągi Sp. z o.o. wraz z pompowaniem osadów i wykonaniem raportu z regeneracji.
2. Prace będą prowadzone w studni głębinowej, ul. Grodziecka na terenie Czeladzi:
 - a. Studnia nr 1 – znajdująca się na dz. nr 38/2 km7, obręb Czeladź przy ul. Grodzieckiej.
3. Szczegółowy zakres umowy obejmuje:
 - a. pompowania pomiarowego badawczego przed regeneracją w celu określenia aktualnych parametrów eksploatacyjnych studni (wydajności i depresji studni),
 - b. mechaniczne, hydropneumatyczne niskociśnieniowe czyszczenie studni szczotkami PVC,
 - c. odpompowanie osadów metodą Airlift,
 - d. dekolmatacja części czynnej filtra metodą hydropulsu z jednoczesnym, odpompowaniem uwolnionych osadów,
 - e. pompowanie strefowe przy użyciu sprężonego powietrza w pakerach,
 - f. pompowania pomiarowego po regeneracji w celu porównania parametrów przed i po wykonanych pracach na trzech stopniach pomiarowych, przy zastosowaniu sprawnych urządzeń pomiarowych Wykonawcy, zamontowanych zgodnie z wymogami producenta celem uniknięcia błędów pomiarowych (wodomierze, przepływomierze elektromagnetyczne),
 - g. wzrost wydajności studni minimum 60 %, uzyskany przy maksymalnym czasie unieruchomienia studni nie przekraczającym 4 tygodnie,
 - h. przeprowadzenie inspekcji studni kamerą po zakończeniu regeneracji celem potwierdzenia skuteczności usunięcia osadów z powierzchni rur osłonowych i filtrowych,
 - i. wykonanie dezynfekcji studni, otworów w trakcie i po zakończeniu prac,
 - j. skuteczne osiągnięcie wymaganego stopnia regeneracji studni w razie potrzeby do zastosowania dodatkowy proces technologiczny jak np. regeneracja ultradźwiękami, Turbocleaner lub inne równoważne po zatwierdzeniu przez Zamawiającego,
 - k. wszystkie materiały i urządzenia wykorzystywane w procesie regeneracji winny posiadać dopuszczenie do kontaktu z wodą pitną,

- l. sporządzenie i przekazanie raportu z regeneracji studni przez uprawnionego geodetę, zawierającego w szczególności:
 - opis zastosowanych metod i technologii
 - zakres wykonywanych prac
 - wyniki pompowania pomiarowego przed i po regeneracji
 - dokumentacja z inspekcji kamerowej
 - ocena efektów przeprowadzonych prac (wnioski i zalecenia po regeneracji),
 - ł. Wykonawca zapewni nadzór geologa z uprawnieniami co najmniej kat. V,
 - m. warunkiem przystąpienia do prac regeneracyjnych jest zatwierdzenie przez Zamawiającego dokumentacji wstępnej procesu regeneracji studni.
4. Przedmiot umowy realizowany będzie od dnia **zawarcia niniejszej umowy dotygodni, tj. do dnia**
5. **Zamawiający** zobowiązuje się dostarczyć **Wykonawcy**, wszelkie niezbędne dane oraz przygotować studnię głębinową do wykonania czynności objętych przedmiotem umowy.
6. **Wykonawca** zobowiązuje się do zachowania poufności wszelkich uzyskanych danych na etapie składania oferty, podczas wykonywania przedmiotu umowy, także po jego zakończeniu
7. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością oraz zgodnie z ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1290 ze zm.).
8. Strony niniejszej umowy ustanawiają następujące osoby upoważnione do kontaktów w ramach realizacji niniejszej umowy:
 - a. ze strony **Zamawiającego** –
Jerzy Zaczynski (e-mail: j.zaczynski@wodociagi.czeladz.pl),
Rafał Młodecki (e-mail: r.mlodecki@wodociagi.czeladz.pl),
 - b. ze strony **Wykonawcy**
.....

§ 2

1. **Strony** ustalają następujące ceny (netto) za wykonanie:
.....zł netto

VAT 23% : zł

.....zł brutto

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług w zakresie i po cenach jednostkowych zgodnych z ofertą, której łączna wartość wynosi zł brutto.
3. Wykonawca dolicza do kwoty netto przedmiotu umowy obowiązujący w dacie świadczenia usługi podatek VAT.
4. Wykonawca gwarantuje, że oferowane ceny nie ulegną zmianie do końca okresu obowiązywania umowy.
5. **Wykonawca** będzie wystawiał fakturę VAT za wykonanie usługi przelewem 30 dni.
6. Podstawą do wystawienia faktury będą raport z regeneracji, poświadczające wykonanie przedmiotu umowy podpisanej przez wyznaczonego przedstawiciela **Zamawiającego** i **Wykonawcy**.
7. **Zamawiający** zobowiązuje się zapłacić **Wykonawcy** za świadczone usługi wynagrodzenie, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, wynagrodzenie będzie płatne przelewem w terminie 14 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze:
..... widniejący na „białej liście” podatników podatku od towarów i usług.

§ 3

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a. z tytułu odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
 - b. w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych niniejszą umową – w wysokości 2,5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, za każde uchybienie,
 - c. za zwłokę w przekazaniu wyników wykonanych usług w stosunku do terminów, o których mowa w § 1 ust. 3 niniejszej umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki.
2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną z tytułu odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn zawinionych przez **Zamawiającego** w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Kary umowne określone w ust. 1 powyżej podlegają sumowaniu, a ich łączna maksymalna wysokość nie może przekroczyć 35% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 4

1. **Wykonawca** oświadcza, iż w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, z dniem przekazania raportu z regeneracji, przenosi na **Zamawiającego** wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do przedmiotowego raportu, tj. do korzystania i rozporządzania nim w całości lub we fragmentach, bez ograniczeń przestrzennych, samodzielnie lub z innymi wytworami, na cały okres ochronny praw majątkowych.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych będzie obejmowało w szczególności następujące pola eksploatacji:
 - a. w zakresie utrwalenia sprawozdania rocznego lub jego części – wytwarzanie dowolną techniką istniejącą, w tym w szczególności wprowadzenie do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz zapisywanie na wszelkich cyfrowych nośnikach informacji,
 - b. w zakresie zwielokrotnienia wytworu lub jego części – wytwarzanie dowolną techniką istniejącą, w tym w szczególności wytwarzanie egzemplarzy techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - c. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono sprawozdanie roczne lub jego część – wprowadzenie do obrotu, w tym w szczególności użyczenia, najem, dzierżawa oryginału, przeniesienie własności oraz pozostałych egzemplarzy,
 - d. w zakresie pozostałego rozpowszechniania sprawozdania rocznego lub jego części – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie sprawozdania rocznego w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, a także prezentacje multimedialne, oraz udostępnienia w Internecie,
 - e. użytkowanie sprawozdania rocznego lub jego części, w tym w szczególności przekazywanie go w całości lub w części innym podmiotom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań.
3. Wykonawca oświadcza, że jeżeli przy realizacji przedmiotu umowy na rzecz Zamawiającego, powierzy wykonanie dokumentacji jakimkolwiek osobom trzecim, zobowiązany jest niniejszym do przedstawienia Zamawiającemu dowodu nabycia autorskich praw majątkowych do wykonywanych przez te osoby trzecie prac składających się na przedmiot umowy. W razie wniesienia przez te osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń pozostających w związku ze sprawozdaniem stanowiącym przedmiot niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z tych roszczeń, a także pokryć Zamawiającemu wszelkie koszty w związku z wniesieniem tych roszczeń.

§ 5

1. Wykonawca, zgodnie ze złożoną ofertą wykona przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy własnymi siłami/przy pomocy podwykonawców*.
2. Wykonawca oświadcza, iż następujący zakres zamówienia zostanie powierzony podwykonawcom:(w zależności od oświadczenia złożonego w ofercie).**
3. Wykonawca w trakcie realizacji niniejszej umowy może wprowadzić podwykonawcę i określić zakres wykonywanej przez niego części przedmiotu niniejszej umowy, zmienić podwykonawcę, zrezygnować z podwykonawcy bądź zmienić zakres powierzony podwykonawcy.
4. W przypadku zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia te warunki udziału w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

*) *niepotrzebne skreślić,*

**) *zapis obowiązuje w przypadku realizacji zamówienia przy pomocy podwykonawców*

§ 6

1. Zamawiający dopuszcza następujące zmiany postanowień niniejszej umowy, w stosunku do treści oferty Wykonawcy, na wskazanych poniżej warunkach:
 - 1) zmiana terminu realizacji lub sposobu realizacji niniejszej umowy w sytuacji obiektywnych trudności dotyczących realizacji zamówienia (np. działania siły wyższej),
 - 2) gdy Wykonawca zrezygnuje z podwykonawcy, na którego zasoby powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu,
 - 3) gdy Wykonawca zmieni zakres wykonywanej przez podwykonawcę części przedmiotu niniejszej umowy,
 - 4) w przypadku zmiany lub wprowadzenia podwykonawcy.
2. Podstawą dokonania powyższych zmian będzie wniosek Wykonawcy w formie co najmniej dokumentowej. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany niniejszej umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do

- żądania takiej zmiany oraz dokumentami potwierdzającymi zasadność zmiany.
3. Zmiana wskazana w ust. 1 pkt 1 powyżej stanowi zmianę, na którą Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowi natomiast zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Wykonawca nie jest uprawniony do naliczenia w takim przypadku kary umownej ani dochodzenia jakiegokolwiek odszkodowania z tego tytułu.
3. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy także, jeżeli:
 - 1) zostanie wszczęta likwidacja Wykonawcy,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotowej umowy,
 - 3) Wykonawca nie wykonuje lub wykonuje nienależycie przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy, pomimo wystosowania do niego pisemnego wezwania przez Zamawiającego.
4. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
5. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w przypadkach określonych w ust. 3 powyżej w terminie 30 dni od dnia dowiedzenia się o okoliczności uzasadniającej odstąpienie.

§ 8

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Sędem właściwym do rozwiązania sporów płynących z wykonywania warunków niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o każdorazowej zmianie adresu siedziby lub poczty elektronicznej. Jeżeli Wykonawca zmienił adres i nie zawiadomił o tym Zamawiającego, dokumenty wysłane przez Zamawiającego na dotychczasowy adres Wykonawcy poczytuje się za skutecznie doręczone.
4. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienie niniejszej umowy okaże się nieważne lub bezskuteczne, nie uchybia to ważności i skuteczności pozostałych postanowień.

§ 10

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem: 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

§ 11

Załączniki do niniejszej umowy, stanowią integralne części niniejszej umowy.

Załączniki do umowy:

1. Formularz oferty
2. Klauzula RODO

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA